

# 第一章 招标公告

## 招标公告

公开招标信息表								
报建编号:	1902SJ0431	标段号: C04ZG007						
招标人:	上海临港松江高科技发展有限公司							
招标人联系人:	吴晨宇	招标人联系电话: 021-53392891						
招标人地址:	上海市莘砖公路518号3号楼2楼							
招标标段名称:	上海临港G60科创云廊二期项目01-14地块工程（除桩基）—能源中心安装工程							
建设地点:	松江区新桥镇，基地北侧为莘砖公路雷丁小镇，雷丁小镇北侧为莘砖公路；东北侧为南部综合体项目一期，东侧为长陆泾河，南侧为G60，西侧九新公路。							
工程概况								
工程概况描述:	包括但不限于：能源中心及其至地下室空调泵房的所有空调设备管道及附件的供应安装工程（其中甲供设备只负责安装调试）、能源中心及地下室空调泵房的空调自控工程、能源中心的空调电气工程、机房及设备保温隔音工程等所有工作内容的调试及验收，具体详见图纸及工程量清单内容。							
工程总投资:	700000万元人民币							
本标段建安工程费:	6200万元人民币							
本标段最高投标限价:	5933.65万元人民币							
计划施工工期:	380日历天							
其他说明:	/							
投标条件								
合格投标人应具备的资格条件:	资质要求	<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">施工资质要求</th></tr></thead><tbody><tr><td>第一条</td><td>(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工专业承包建筑机电安装工程一级</td></tr><tr><td colspan="2">以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</td></tr></tbody></table>	施工资质要求		第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工专业承包建筑机电安装工程一级	以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
	施工资质要求							
第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工专业承包建筑机电安装工程一级							
以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。								
项目负责人资格	项目负责人必为投标人本单位的工作人员，持有中华							

	<p>人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为机电工程，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p>(1) 在其他项目担任项目负责人；</p> <p>(2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。</p>
业绩要求	<p>投标人近5年内（指2020年1月1日至本项目开标之日，时间以合同签订时间为准）在建或已完成的1个或1个以上合同金额≥4000万元的空调或暖通工程的建筑机电安装项目。（类似业绩如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目按照全国建筑市场监管公共服务平台中的编号填写。若无法完全体现出上述业绩要求要素的，应提供其他有效证明资料，例如合同等。）（注：适用于综合评估法的项目。）</p>
其他要求	<p>1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标，招标人将接受下级公司为合格投标人。</p> <p>2. 政府投资项目：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>政府采购工程项目： <input type="checkbox"/>是</p> <p>预留中小企业份额项目：  <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>3. 其他：/（如需）</p>
是否接受联合体投标：	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否采用批量招标：	<p><input type="checkbox"/>是</p> <p>批量招标项目标段清单</p> <p>注：1、主标段为招标人在招标文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；</p> <p>2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否</p>
投标人筛选（适用资格后审项目）：	<p><input type="checkbox"/>采用</p> <p>1、筛选条件：</p> <p>2、投标人在下载获取招标文件时，不符合上述筛选条件的，投标人将无法下载获取招标文件；</p> <p>3、经筛选入围的投标人少于15人的，招标人将重新招标。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不采用</p>
招投标交易场所：	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台
获取招标文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。

获取招标文件时间:	2025年01月22日 08:00:00至2025年01月27日 08:00:00 (3日及以上的法定节 假日除外)		
招标代理机构:	上海康诚建设工程咨询有限公司		
招标代理机构联系人:	褚慧华	联系电话:	57744801-110
递交投标文件方式:	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务 平台		
递交投标文件截止时 间:	<input checked="" type="checkbox"/> 开标时间 (澄清低价法除外) (同投标文件递交截止时间): 2025年02月 28日 13:30:00 <input type="checkbox"/> 澄清低价法的技术标开标时间 (同技术标递交截止时间): _ 澄清低价法的商务标开标时间 (同商务标递交截止时间): _ (技术标完成澄 清后公告商务标递交截止时间: _, 且该公告发出到商务标递交截止之间不少 于5日)		
开标方式:	远程开标: 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )		
投标保证金:	30万元人民币		
同时发布本次招标公告 的媒介名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网 站、上海市建设工程交易服务中心网站、/		
备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市投标人的项目负责人, 必须完成 进沪信息报送		